

2015 年 8 月 26 日

株式会社 LIXIL グループ
株式会社 桧家ホールディングス
株式会社 エディオン
株式会社 静岡銀行
ナイス株式会社
株式会社 フロム・ナウ

「住生活サービス・プラットフォーム事業」を展開する 戦略ベンチャー 株式会社 HOUSALL(ハウソール)を共同設立

株式会社 LIXIL グループ（本社：東京都千代田区、代表執行役社長兼 CEO 藤森 義明、以下 LIXIL グループ）、株式会社 桧家ホールディングス（本店：東京都千代田区 代表取締役社長 近藤 昭）、株式会社 エディオン（本社：大阪府大阪市 代表取締役会長兼社長 久保 允誉）、株式会社 静岡銀行（本店：静岡県静岡市 代表取締役頭取 中西 勝則）、ナイス株式会社（本社：神奈川県横浜市 代表取締役社長 平田 恒一郎）、株式会社 フロム・ナウ（本社：東京都港区 代表取締役社長 山村 浩）の計 6 社は、共同出資により、住宅、金融、運輸、エネルギー等、様々な産業で活用可能な「住生活サービス・プラットフォーム」の構築を目的に、株式会社 HOUSALL（本社：東京都千代田区 代表取締役社長兼 CEO 黒澤 寛由貴、以下 HOUSALL）を 2015 年 9 月 1 日に設立します。



HOUSALL ロゴマーク

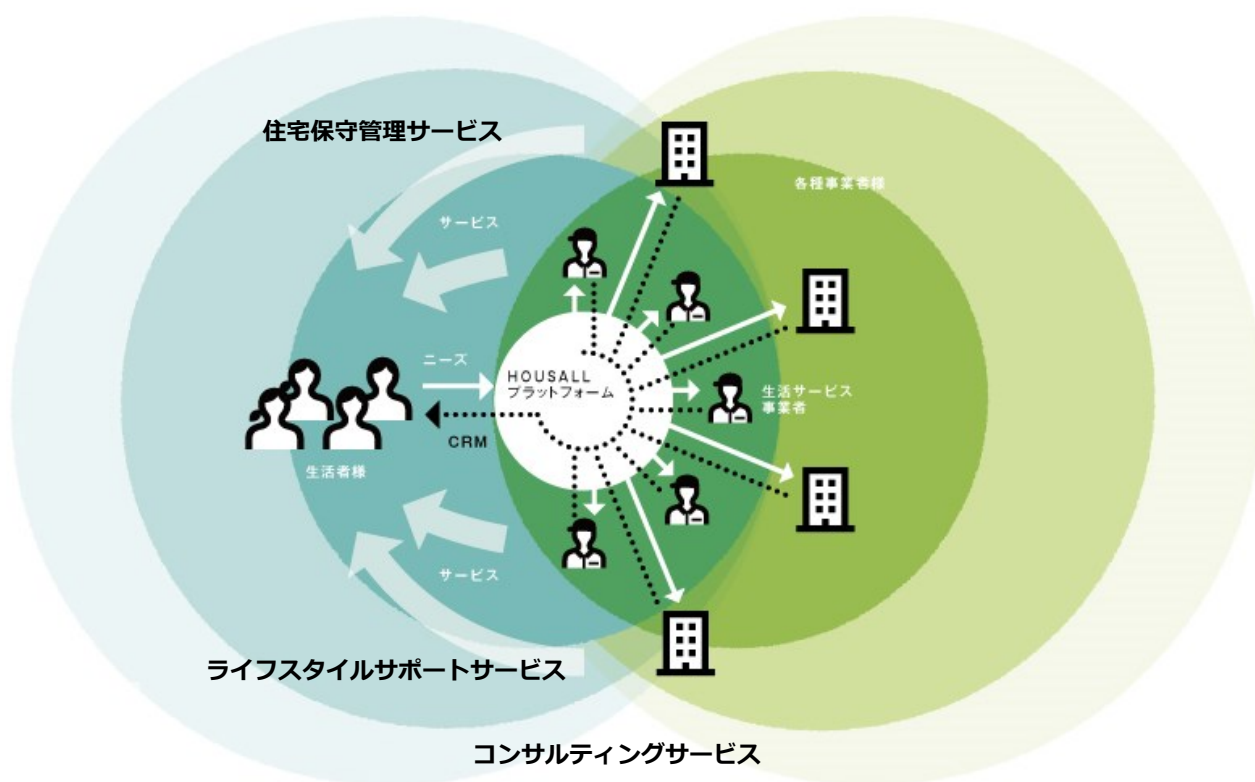
HOUSALL は、住宅会社・鉄道会社・エネルギー会社など、顧客（生活者様）との接点をもつ様々な事業者様向けに、住宅のアフターサービスやメンテナンス業務などをワンストップで提供できる“住生活サービス・プラットフォーム”をアウトソースで代行する B to B ビジネスを展開します。このビジネスは、ワンストップによる効率化、低コスト化という付加価値を生み出すだけではなく、各事業者様の顧客と継続的な関係性を構築する“生涯顧客化”に貢献し、さらに多様な業種業態とのアライアンス（協業）を通じた連環型の地域活性化モデルを構築することで、地方創生に資する事業を展開して参ります。

近年、国内住宅市場は大きな岐路に立たされています。人口の減少、特に少子高齢化による新築着工件数の大幅な減少傾向により、中古住宅を重視するいわゆる「ストック型社会」へとシフトしています。住宅業界においては、新築物件だけではなく、既築物件のリフォームやアフターメンテナンスにまで事業領域を広げ、長期に渡ってお客様との関係性を持ち続ける“生涯顧客化”のビジネスモデルに急速に転換しています。そのためには、住宅のライフステージやお客様の志向などを十分に把握した上でのマ

ーケティングと提案活動が注目されております。

HOUSALL では、この点に着目し、それら住生活に関するあらゆるサービスをワンストップかつアウトソーシングで提供する住生活サービス・プラットフォーム企業として発足しました。またこの住生活サービス・プラットフォームを住宅業界のみならず金融、運輸、エネルギー等、様々な産業分野で活用していくことで、スケール・メリットを活かした効率的な提案型の事業活動を支援します。

具体的には、住宅定期点検や、駆け付けサービスなど住まいにまつわる「住宅保守管理サービス」と、宅内クリーニングや、子育て、介護、健康など多様なライフスタイルの質の向上に資する「ライフスタイルサポートサービス」の2つを軸とした“住生活サービスの提供”、ならびに、これらのサービスを“アウトソーシングとして受託”するサービスを展開します。さらに、リフォーム事業構築、地域活性化、中小企業経営革新など、企業活動を支援する「コンサルティングサービス」も提供してまいります。



HOUSALL の住生活サービス・プラットフォーム

HOUSALL は今後、住まい・暮らしに関する様々なサービスをワンストップで利用できる“住生活サービス・プラットフォーム”の拡充と、生活者様との接点を持つ各種事業者様とのネットワークを拡大していくことで、生活者様の更なる利便性向上だけではなく、企業・地域の活性化に貢献していきます。

【会社概要】

社名： 株式会社 HOUSALL

本社所在地： 東京都千代田神田須田町 2-2-5 CTN ビル 6 階

資本金： 10,000 万円

代表者： 代表取締役社長兼 CEO 黒澤 寛由貴（現職：LIXIL グループ HOUSALL 設立準備室長）

事業開始： 2015 年 9 月 1 日（発起人設立）

株主：

株式会社 LIXIL グループ	42.5%	85 百万円
株式会社桧家ホールディングス	15%	30 百万円
株式会社エディオン	15%	30 百万円
株式会社静岡銀行	5%	10 百万円
ナイス株式会社	5%	10 百万円
株式会社フロム・ナウ	2.5%	5 百万円

他

事業内容：

- ・生活者に対する住まい、暮らしの総合サポート
- ・住宅・不動産事業・生活サービスに関する BPO、仲介、マッチング、物販
- ・事業創出、経営革新に関するコンサルティング
- ・マーケティング、広告、CRM 代行

【本プレスリリースに関する各社問い合わせ先】

株式会社 LIXIL	広報部 小倉	TEL. 03 - 6273 - 3607
株式会社桧家ホールディングス	マーケティング部 荒木・禰原	TEL. 03 - 5224 - 5125
株式会社エディオン	経営企画部 中村・上田	TEL. 06 - 6440 - 8700
株式会社静岡銀行	広報室 渥美・小野	TEL. 054 - 345 - 9161
ナイス株式会社	広報室 宮川	TEL. 045 - 501 - 5048
株式会社フロム・ナウ	広報部 上岡（うえおか）	TEL. 03 - 4590 - 8132